

D'ARTHITZ (MM2H)  
SDN BHD

UK Visa Partners

Your Immigration Solution

## 马来西亚第二家园 新政策条件和要求

新执照号  
MM2H871

### > 3组别

类别	银 5年(可续)	金 15年(可续)	铂金 20年(可续) 允许营业
年龄要求	主申请人最低年龄为25岁		
申请方法	所有申请必须仅通有新执照的 MM2H 代理		
每年在马来西亚居住至少90天	i. 主申请人年龄在21-49岁者, 居住时间可以和家属合计。 ii. 主申请人年龄50岁及以上者, 没有居住时间的要求。		
<b>主申请人必须满足以下2项要求</b>			
1) 定期存款	150,000 美元	500,000 美元	1,000,000 美元
2) 购买房产 (必须满足最低购买价格和房产在该州的规定)	最低房产价格为RM600,000 (在马来西亚国内)	最低房产价格为 RM1,000,000 (在马来西亚国内)	最低房产价格为 RM2,000,000 (在马来西亚国内)
	i. 该房产10年内不得出售, 除非您升级到购买价格更高的房产。 ii. 申请人必须在第二家园贴签后的一年以内买房, 否则第二家园签证会被取消。 iii. 第二家园获批之前买的房产可以满足领取签证的要求, 但是不能用于作为一年后申请提取定存50%的理由。		
政府参与费 (一次性)	1,000 马币	3,000 马币	200,000 马币
政府规定的代理费	40,000马币	55,000马币	70,000马币
参与费 (一次性)	i. 主申请人 5,000马币 (包含在代理费) ii. 每位家属 - 2,500马币 (额外支付)		

D'ARTHITZ (MM2H)  
SDN BHD

UK Visa Partners

Your Immigration Solution

## 马来西亚第二家园 新政策条件和要求

### > 经济特区

新执照号  
MM2H871

经济特区组别	年龄21至49岁 10年(可续)	50岁及以上 10年(可续)
年龄要求	主申请人最低年龄为21岁	
申请方法	所有申请必须仅通有新执照的 MM2H 代理	
每年在马来西亚居住至少90天	i. 主申请人年龄在21-49岁者, 居住时间可以和家属合计。 ii. 主申请人年龄50岁及以上者, 没有居住时间的要求。	
<b>主申请人必须满足以下2项要求</b>		
1) 定期存款	65,000 美元	32,000 美元
2) 购买房产 (必须满足最低购买价格和房产 在该州的规定)	房产价格受州土地收购政策约束, 必须直接从房地产开发商处购买	
	i. 该房产10年内不得出售, 除非您升级到购买价格更高的房产。 ii. 申请人必须在第二家园贴签后的一年以内买房, 否则第二家园签证会被取消。 iii. 第二家园获批之前买的房产可以满足领取签证的要求, 但是不能用于作为一年后申请提取定存50%的理由。	
政府参与费 (一次性)	1,000 马币	
政府规定的代理费	40,000 马币	
参与费 (一次性)	i. 主申请人 5,000马币 (包含在代理费) ii. 每位家属 - 2,500马币 (额外支付)	



D'ARTHITZ (MM2H)  
SDN BHD

UK Visa Partners

Your Immigration Solution

## 所有组别申请条件

新执照号  
MM2H871

类别	银	金	铂金	特别经济区
国外收入与流动资金	不需要			
允许部分提取定期存款最多至 50%	提款理由只允许以下在马来西亚的支出： <ul style="list-style-type: none"> <li>• 房产购买</li> <li>• 医疗</li> <li>• 教育</li> <li>• 旅游费用</li> </ul>			
可带家属	配偶，子女（至34岁- 单身 / 不在马来西亚工作），残疾子女（年龄无限制），及父母和岳父母（必须年满60岁）			
更换主申请人	如果主申请人去世，其已故者的MM2H通行证可以转让给其法定继承人			
子女教育	允许子女在马来西亚政府承认的学校继续学习直至高等教育水平			
医疗检查, 医疗保险	需要			
免税	汇进马来西亚的离岸收入是免税的，例如：定期存款			
政府续签费	1,500 马币	3,000 马币	5,000 马币	300 马币